

ZÁPISNICA

z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Viničné
konaného dňa 23. 07. 2012

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie zasadnutia

Starosta privítal prítomných a zahájil OZ.

2. Schválenie navrhovaného programu

Ing. Kyrinovič prečítal navrhovaný program OZ.

Do programu bol pridaný bod č. 7 Určenie miesta sobášov v Spoločenskom dome

Poslanci jednomyseľne (počtom hlasov 5) odhlasovali pozmenený program.

3. Voľba pracovných komisií a určenie overovateľov zápisnice

Ing. Kyrinovič navrhol pracovné komisie v zložení:

- do mandátovej komisie – Ing. Peter Kyrinovič a Martin Ulrich
- do návrhovej komisie – Ing. Michal Buček a Ing. Peter Kyrinovič

Za overovateľov zápisnice boli určení – Ľubomír Gažo a Ing. Cyril Pažitný

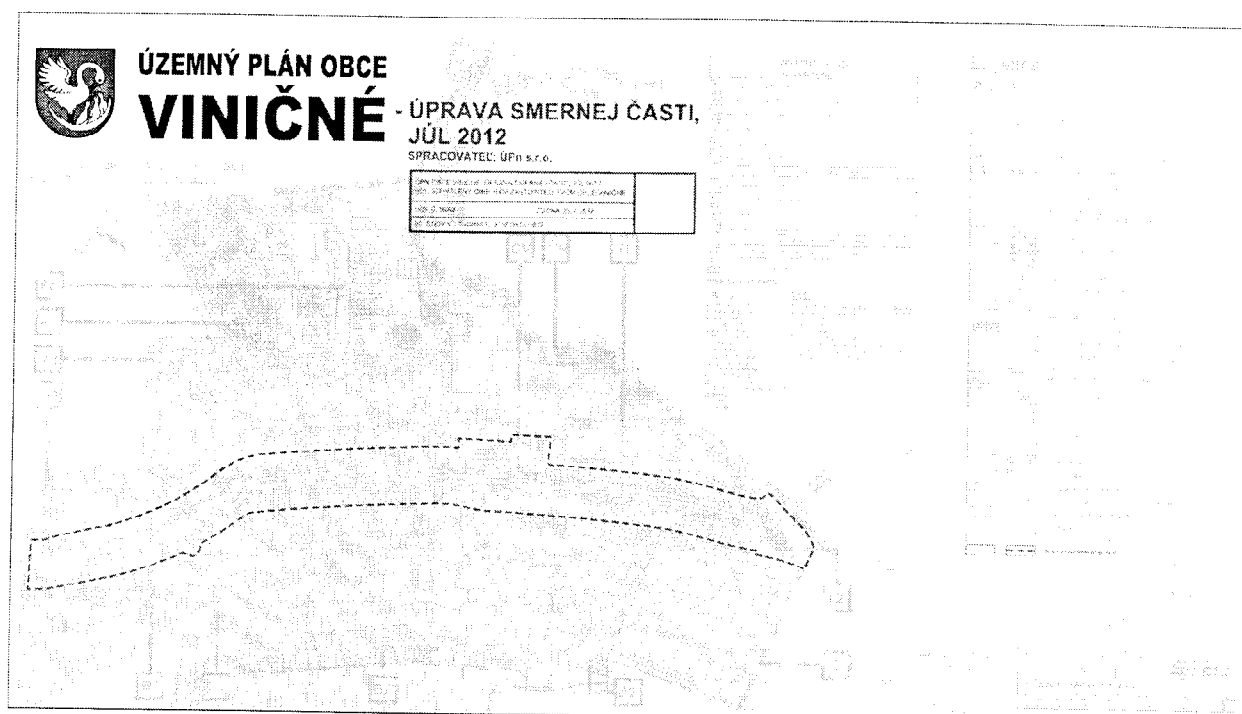
Za zapisovateľku bola určená Ing. Lucia Letanovská

Navrhovaní členovia komisií boli schválení jednomyseľne (počtom hlasov 5 za).

4. Návrh smernej časti Územného plánu obce Viničné

Úpravu smernej časti Územného plánu obce Viničné, júl 2012, ktorá sa týka **vymedzenia hranice centrálnej zóny obce Viničné** za účelom podporenia hodnôt tohto priestoru obce definovaním základných charakteristík ďalšieho postupu a etapizácie revitalizácie centrálnej zóny

- časť „Základné charakteristiky postupu revitalizácie centrálnej zóny obce“,
- „Etapy revitalizácie centrálnej zóny obce“ - strana 3,4 textovej smernej časti ÚPN O Viničné,
- výkres č. 3 Komplexný urbanistický návrh priestorového usporiadania a funkčného využitia územia.

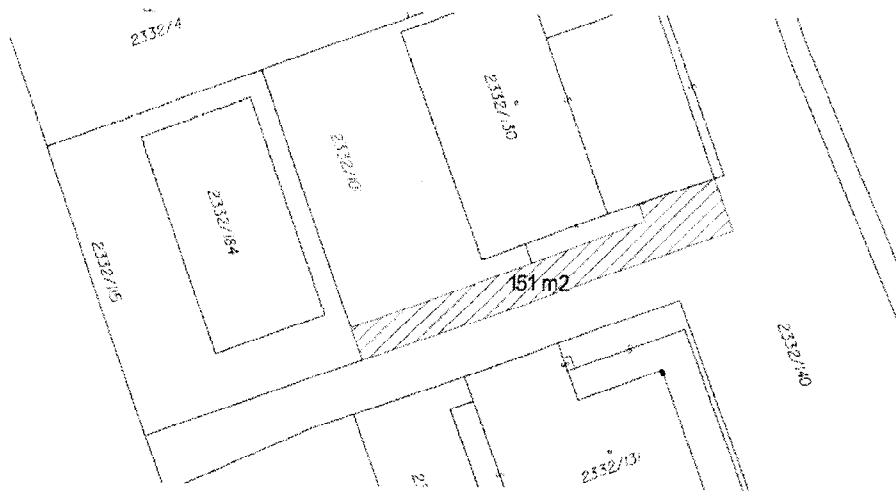


Poslanci jednomyseľne (počtom hlasov 5) prijali zmeny v Územnom pláne obce Viničné.

5. Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve o nájme nehnuteľností parc. č. 2332/101 medzi Obcou Viničné a p. Novákom s manželkou

Zmluva o nájme z 1.8.2009

- Zmena výmery pozemku parc. č. 2332/101 a označenie druhu pozemku
- Presné vymedzenie rozsahu nájmu – grafická príloha
- Zmenu číslovania článkov v zmluve



Poslanci jednomyseľne (počtom hlasov 5) schválili dodatok č.1 k nájomnej zmluve.

6. Zmluva o nájme bytového priestoru v areáli základnej školy medzi Obcou Viničné a Tomášom Novákom s manželkou.

Čl. I – Predmet nájmu

- Jednoizbový byt v areály ZŠ

Čl. V – Doba nájmu

- Od 1.8.2012 do 31.7.2013 (1 rok)

Čl. VII – Nájomné

- Nájomné vo výške 150,00 € mesačne.
- Splatnosť nájomného k 1.dňu v mesiaci

Poslanci jednomyseľne schválili zmluvu (počtom hlasov 5).

7. Určenie miesta sobášov

Oficiálne schválené miesta: Obecný úrad, Galbov mlyn

Nové navrhované miesto: Spoločenský dom Viničné

Poslanci jednomyseľne schválili nové miesto sobášov (počtom hlasov 5).

8. Rôzne

Pán starosta informoval poslancov a prítomných hostí o tom, že v obci bude prebiehať rekonštrukcia vodovodného potrubia po dobu troch mesiacov so začiatkom prác v auguste. Ďalej informoval, že po dohode s policajným inšpektorom sa dohodli na odklonení dopravy zo smeru od Senca do Pezinka cez ulice Nová a Kozia a v smere od Pezinka do Senca bude naďalej doprava prechádzať po ulici Hlavná. Poslanci navrhovali, aby bola nákladná doprava odklonená úplne počas rekonštrukčných prác. Ďalší návrh zo strany poslancov bol, aby firma zabezpečila prechodné chodníky a príjazdy k RD, pred ktorými sa budú vykonávať rekonštrukčné práce. Posledný návrh spočíval v odstránení dopravného značenia po dobu keď sa práce vykonávajú nebudú, aby v tomto čase bola ulica Hlavná prejazdná v oboch smeroch.

9. Diskusia

Ing. Kyrinovič uzavrel diskusiu.

10. Návrh uznesenia, záver

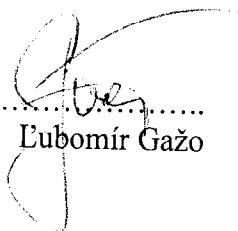
Ing. Kyrinovič prečítal návrh uznesenia zo zasadnutia OZ Viničné. K návrhu neboli žiadne pripomienky. Návrh bol schválený jednomyseľne (počtom hlasov 5). Návrh uznesenia je príloha č.1 k zápisnici zo zasadnutia OZ zo dňa 23.7.2012.

11. Záver

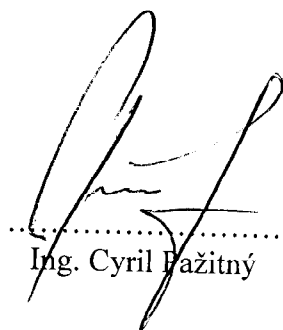
Následne starosta obce poďakoval poslancom a všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadanie OZ.


Zapísala: Ing. Lucia Letanovská
Vo Viničnom, dňa 23.7.2012

Overili:


.....
Lubomír Gažo




.....
Ing. Cyril Pažitný


.....
Mgr. Štefan Lenghart - starosta

UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITELSTVA OBCE VINIČNÉ

č. 16/2012

zo dňa 23.07.2012

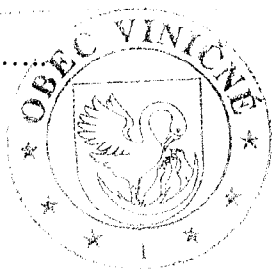
A. OZ SCHVAĽUJE:

1. Program mimoriadneho OZ podľa predloženého návrhu.
 2. Pracovné komisie a overovateľov zápisnice:
 - mandátová komisia: Ing. Peter Kyrinovič a Martin Ulrich
 - návrhová komisia: Ing. Michal Buček a Ing. Peter Kyrinovič
 - overovatelia zápisnice: Ľubomír Gažo a Ing. Cyril Pažitný
- Zapisovateľ: Ing. Lucia Letanovská
3. Úpravu smernej časti Územného plánu obce Viničné, júl 2012, ktorá sa týka vymedzenia hranice centrálnej zóny obce Viničné (časť „Základné charakteristiky postupu revitalizácie centrálnej zóny obce“, „Etapy revitalizácie centrálnej zóny obce“ - strana 3,4 textovej smernej časti ÚPN O Viničné, výkres č. 3 Komplexný urbanistický návrh priestorového usporiadania a funkčného využitia územia) za účelom podporenia hodnôt tohto priestoru obce definovaním základných charakteristík ďalšieho postupu a etapizácie revitalizácie centrálnej zóny.
 4. Dodatok č. 1 k zmluve o nájme pozemku parc. č. 2332/101 v k.ú. Viničné medzi Tomášom Novákom a Annou Novákovou (prenajímatelia) a Obcou Viničné (nájomca) podľa predloženého znenia.
 5. Zmluvy o nájme bytového priestoru (jednoizbový byt) v areáli základnej školy medzi Obcou Viničné (prenajímateľ) a Tomášom Novákom a Annou Novákovou (nájomcovia) na obdobie od 1.8.2012 do 31.7.2013 vo výške 150,00 Euro/mesiac podľa predloženého znenia.
 6. Miesto vykonávania sobášov v Spoločenskom dome Viničné.

Zapísal: Ing. Peter Kyrinovič
Vo Viničnom: 23.7.2012

OVERILI:

.....
Ľubomír Gažo



.....
Ing. Cyril Pažitný

.....
Mgr. Štefan Lenghart – starosta